



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 23-08-2018

Znak: SPN.III.7820.1.13.2018

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1474) w związku z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zm.)

### WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia, że na wniosek Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, działającego w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, złożony w dniu 28.05.2018r., znak: WP.RPD.4020.1.2.3.2016.PS., uzupełniony w dniu 22.06.2018r., pismem bez znaku,

**została wydana decyzja Nr 14/18 z dnia 23.08.2018r., znak: SPN.III.7820.1.13.2018** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi rowerowej w ciągu drogi krajowej Nr 73 – al. Solidarności i ul. Radomskiej na terenie miasta Kielce, w ramach inwestycji pn.: „Budowa i modernizacja sieci ścieżek rowerowych w Gminie Kielce jako element zrównoważonej mobilności miejskiej Zadanie II”.

Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

#### **Miasto Kielce**

**obręb 0007**, numery ewidencyjne działek: 876/32 (876/93, **876/94**), 876/33 (876/84, **876/85**, 876/86), 876/34 (876/87, **876/88**, 876/89), 876/36 (876/90, **876/91**, 876/92),

**obręb 0011**, numer ewidencyjny działki: 276/426 (276/427, **276/428**),

**obręb 0012**, numery ewidencyjne działek: 1/14 (1/197, **1/198**), 1/16 (**1/199**, 1/200), 1/17 (**1/203**, 1/204), 1/40 (1/192, **1/193**), cz. **1/49**, 1/50 (1/187, **1/188**, 1/189), cz. **1/59**, **1/67**, **1/68**, **1/69**, cz. **1/78**, cz. **1/80**, cz. **1/82**, cz. **1/85**, cz. **1/103**, cz. **1/106**, cz. **1/108**, 1/110 (**1/219**, 1/220), 1/112 (**1/221**, 1/222), 1/121 (1/176, **1/177**, 1/178), 1/122 (1/179, **1/180**, 1/181), 1/123 (1/182, **1/183**, 1/184), 1/124 (1/185, **1/186**), cz. **1/126**, 1/129 (1/190, **1/191**), 1/134 (1/195, **1/196**), cz. **1/135**, 1/136 (1/201, **1/202**), 1/137 (1/205, **1/206**), 1/138 (1/207, **1/208**), 1/139 (1/209, **1/210**), cz. **1/140**, 1/141 (1/211, **1/212**), 1/142 (1/213, **1/214**), cz. **1/143**, cz. **1/144**, 1/145 (1/215, **1/216**), cz. **1/146**, 1/147 (1/217, **1/218**), 1/158 (1/172, **1/173**, 1/223), cz. **1/159**, 1/161 (1/174, **1/175**), cz. **1/162**, cz. **769/1**.

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

#### **Miasto Kielce**

**obręb 0007**, numery ewidencyjne działek: 876/13, 876/14, 876/36 (876/90), 876/37,

**obręb 0012**, numery ewidencyjne działek: 1/14 (1/197), 1/40 (1/192), 1/49, 1/59, 1/121 (1/176), 1/122 (1/179), 1/123 (1/182), 1/124 (1/185), 1/125, 1/126, 1/127, 1/129 (1/190), 1/130, 1/131,

1/132, 1/134 (1/195), 1/135, 1/136 (1/201), 1/138 (1/207), 1/139 (1/209), 1/141 (1/211), 1/143, 1/145 (1/215), 1/146, 1/159, 1/164,

- **przebudowę innych dróg publicznych:**

#### **Miasto Kielce**

**obręb 0007**, numery ewidencyjne działek: 876/13, 876/14 - ul. Nowaka-Jeziorańskiego,

**obręb 0012** numer ewidencyjny działki: 2/15 – ul. Wschodnia.

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale, symbolem „cz.” poprzedzono numer działki, której część jest przeznaczona pod inwestycję. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi rowerowej).**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: ustala lokalizację (przebieg) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdza podział nieruchomości, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości, określa termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustala obowiązek dokonania budowy/przebudowy sieci infrastruktury technicznej i innych dróg publicznych wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przejęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych decyzjach Wojewody Świętokrzyskiego. W celu uproszczenia i przyspieszenia postępowania odszkodowawczego strony, tj. osoby uprawnione do odszkodowania oraz inwestor, mogą zawrzeć ugodę administracyjną przed Wojewodą Świętokrzyskim. Zawarcie ugody jest możliwe, jeżeli strony postępowania przedłożą zgodne oświadczenia o zamiarze jej zawarcia.

Mając na uwadze art. 96a, art. 96b oraz art. 96e Kpa, tut. organ informuje, że w toku postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania może być przeprowadzona mediacja. W celu ewentualnego przeprowadzenia mediacji strony w terminie czternastu dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia zobowiązane są do wyrażenia zgody na przeprowadzenie mediacji oraz wybrania mediatora. Zaznaczam, że organ kierując sprawę do mediacji, odracza rozpatrzenie sprawy na okres dwóch miesięcy. Zasady, tryb i koszty mediacji zostały określone w rozdziale 5a Kpa.

**Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.**

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach, działającym w imieniu Prezydenta Miasta Kielce, ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce, tel. (41) 34 02 800 lub (41) 34 02 850.



Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, VIII piętro, pok. 810, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie od Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Publiczne ogłoszenie obwieszczenia następuje poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej: Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, Urzędu Miasta Kielce oraz publikację w prasie lokalnej, tj. w „Echu Dnia”.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Inga Matuszewska  
Z-ca dyrektora  
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości